

HYRESKONTRAKT/ ARRENDEAVTAL

Parter:	
Hyres-/arrendegivarens namn och kontaktuppgifter:	
Hyrestagarens/arendatorns namn och kontaktuppgifter:	
Ställen och deras placering där hyran/arrendet gäller:	
Arrende-/hyres- och andra avtalsvillkor	
Detta hyreskontrakt/arrendeavtal inbegriper inte hantering av ekoprodukter. Föremålet för detta hyreskontrakt/arrendeavtal skall på begäran vara möjligt att uppvisa för ekokontrollen.	
Plats och tid	
Hyres-/arrendegivarens underskrift och namnförtydligande	
Plats och tid	
Hyrestagarens/arendatorns underskrift och namnförtydligande	
Detta hyres-/arrendeavtal har uppgjorts i två exemplar, ett för vardera parten.	
Bilagor	

MODEL OM HYRESKONTRAKT/ ARRENDEAVTAL

Modellen kan tillämpas för produktionsutrymmen s.s. tork, kvarn, lager som inte hör till kontrollen för ekoproduktion och som inte räknas som underleverantörer.

Denna mallen lämpar sig **inte**

- där hyrestagare/arrendator (huvudmannen) lägger ut en del eller all sin ekoverksamhet till hyres-/arrendegivare (underleverantör).
- för åkerhyra som innehåller avtal om överföring av stödrättigheter

Anvisningar för ifyllning av blanketten

Ställen och deras placering där hyran/arrendet gäller:

Ställen kan vara tex

- åkerskiften, växthus, naturbete, områden för ekologiska skosprodukter, och deras arealer
- verksamhetsställen där produkter hanteras (s.s tork, silo, lager, lagerrum, plats för lave)
- förädlingsföretag och tillverkningställen (s.s kvarn, bageri, saftpress, slakteri, osv.)
- djurstall
- anläggningar som används för ekologisk produktion

Beskrivning av placering kan vara tex. skiftessignum, adres, kartor osv.

Arrende-/hyres- och andra avtalsvillkor

Andra villkor och ärende kan vara tex:

- Arrende-/hyrestid (viss säsong per år, en gång per vecka/månad/år, tillsvidare, från och med, osv.)
- Arrendeavgift, betalningssätt (Obs! Behövs inte för ekokontrollen)

Modellen kan kompletteras med andra avtalsvillkor eller uppgifter betydliga för ekokontrollen.

Detta hyreskontrakt/arrendeavtal inbegriper inte hantering av ekoprodukter. Verksamhet där hyrestagare/arrendator lägger ut en del eller all sin ekoverksamhet till hyres-/arrendegivare anses som underentreprenadverksamhet. Sådan verksamhet kan vara tex transport, mottagning, sårhållning, beredning, märkning, lagring, försändning och andra arbeten. Ett typiskt exempel på underentreprenad är torkning och lagring av ekologisk spannmål i en konventionell gårds tork. Den konventionella gården sköter torkningen och hanteringen av spannmålen.

Denna mallen lämpar sig inte för underentreprenadverksamhet. Använd i stället kontraktmodel om underentreprenad och hyresavtal.